

# Old Nichol Street, London, UK

TONY FRETTON ARCHITECTS



# Old Nichol Street, London, UK

Opdrachtgever: Brad Lochore  
Oppervlakte: 384m<sup>2</sup>  
Bouwkosten: Undisclosed  
Staat: Complete  
Personeel: Tony Fretton, Jim Mckinney, David Owen

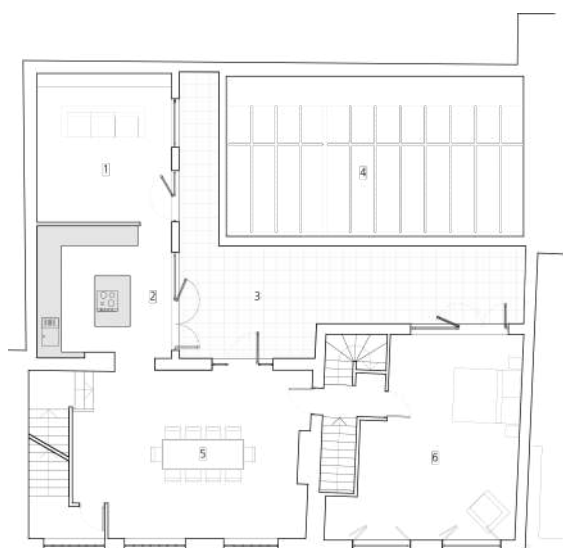
Het gebouw is een uitbreiding van een pakhuis waar kunstenaar Brad Lochore al geruime tijd leeft en werkt. Gesitueerd binnen de wijk Shoreditch, waar kleine kunstgallerijen verspreid liggen tussen lokale buurtwinkels, met zicht op de Boundary Estate, een bijzonder huizenblok met sociale woningen van begin 20e eeuw opgetrokken uit rode steen.

Brad's studio heeft een groot raam achter een rasterscherm uit roestvrijstaal zodat er interactie is tussen het straatleven en de studio.

Het project omvat een 2 verdiepingen tellende uitbreiding achter het pakhuis met keuken, familiekamer, studeerkamer en daktuin.

Gebruikte materialen hier zijn witgeverfde baksteen, eiken vloer en geglaazuurde witte tegels die ruimtelijkheid verlenen aan de tuin en licht reflecteert binnen de studio.





FIRST FLOOR PLAN

- 1 Library
- 2 Kitchen
- 3 Lower terrace
- 4 Void over painting studio
- 5 Dining
- 6 Bedroom



SECOND FLOOR PLAN

- 1 Upper roof terrace
- 2 Living room
- 3 Studio skylight
- 4 Bedroom
- 5 Bathroom